

T.C.  
ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI



**ERZURUM**  
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

KARAR TARİHİ : 11/02/2025  
KARAR NO : 119

**Konu**

İmar Planı Değişikliği ile ilgili Komisyon Raporu

**Dairesi**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu

**Evrak Tarih ve No:**

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I. Başkan Vekili Mehmet AKARSU'nun Başkanlığında üyelerden, Mahmut UÇAR, Emrullah AKPUNAR, Şenol POLAT, Adem ÇELEBİ, Muammer YİĞİDER, Aydemir Adem KINALI, İbrahim ŞAHİN, Ahmet COŞKUN, Vedat ERGÜN, Hayrettin ÖZDEMİR, Görbil ÖZCAN, Nevzat KARASU, Muhammet Halis ÖZSOY, İbrahim ÇELEBİ, Arzu SIRMACI, Yavuz BAŞÇI, Münir AKDEMİR, Ömer DÜZGÜN, Serhat AKYÜZ, Abdullah SAMANCI, Pınar BURKANKULU KARADENİZ, Mehmet Akif DORMAN, Harun POLAT, Mustafa ATEŞ, Yavuz KORUCU, Ahmet KALKAN, Ercan AKDAĞ, Ferkan AKBULUT, Ahmet TİKİCİ, Recep KAPLAN, Dağıstan ÇETINKAYA, Yaşar ÇELİK, Adem KURT, Enver HACİÖMEROĞLU, Hüseyin SAĞLAM, Melik AYDIN, Medeni TUR, Ömer ATİK, Emre AKAR, Hasan YAMAÇ, Seyfettin LİMAN, Serdal HAKİ, Tolgahan DİNÇ, Temel DEMİR, Muhammet Zeki BOZAN, Abdussamet ACAR, Yakup TAMGAÇ, Ercan POLAT, Fevzi GÜVEN, Saffan HACIOĞLU, Servet YETİŞİR, Rasim GÜNEŞ, Helin UZUN, Ahmet TİMA, Ömer Cemal YAZICIOĞLU, Hüseyin KILIÇ, Selhattin KARADUMAN, Mehmet Fudevil KARAGÖZ, Ferit BULUT, Berivan SARI, Tamer ÖZER, Özgür ÖZBEK, Orhan Bilal ÇEPNİ ve Fuat ÖZBAY'ın iştirakiyle 11 Şubat 2025 tarihine müsadif Salı günü saat 14.00'da Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda toplandı.

**Şenkaya İlçe Belediye Meclisinin 01.10.2024 Tarih ve 112 Sayılı Kararı:**

Erzurum İli Şenkaya İlçesi, Aşağı Bakraçlı Mahallesi 129 ada 10 numaralı parselde ait taşınmaz üzerinde Yldz Enerji Tarım Hayvancılık Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi tarafından Güneş Enerji Santrali (GES) kurulması amacıyla "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanının (YED)" imar planı yapılmıştır. Yapılaşma koşulları Emsal: 1.00, Yapı Yüksekliği En Çok: 6.50 m. olarak belirlenmiştir. Ayrıca yoldan 5 m. çekme ve yan parsellerden 5 m. çekme mesafesi bırakılmasını içeren mevzi imar planı hususu ile ilgili komisyon raporu görüşüldü, yapılan müzakereler sonucunda;

**Komisyon Raporu (Görüş):** Bahse konu Nazım ve Uygulama İmar Planlarının kabulü yönünde karar verilmiştir.

**K A R A R: Şenkaya İlçe Belediye Meclisinin 01.10.2024 Tarih ve 112 Sayılı Kararı:**

Erzurum İli Şenkaya İlçesi, Aşağı Bakraçlı Mahallesi 129 ada 10 numaralı parselde ait taşınmaz üzerinde Yldz Enerji Tarım Hayvancılık Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi tarafından Güneş Enerji Santrali (GES) kurulması amacıyla "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanının (YED)" imar planı yapılmıştır. Yapılaşma koşulları Emsal: 1.00, Yapı Yüksekliği En Çok: 6.50 m. olarak belirlenmiştir. Ayrıca yoldan 5 m. çekme ve yan parsellerden 5 m. çekme mesafesi bırakılmasını içeren mevzi imar planı hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

**Mehmet AKARSU**  
Meclis I. Başkan Vekili

**Mehmet Akif DORMAN**  
Kâtip-Üye

**Ahmet TİKİCİ**  
Kâtip-Üye

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarih ve (119) sayılı kararı, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 14. maddesine göre;

**KARAR KESİNLEŞMİŞTİR**

**KARAR KESİNLEŞMEMİŞTİR**   
Büyükşehir Belediye Meclisinde yeniden  
Görüşülmek üzere kararın iadesine (Gereğe ektedir.)

**Valilik Makamına sunulmasına**  
.../02/2025

**Mehmet SEKMEN**  
Büyükşehir Belediye Başkanı